



MONHEIM AM RHEIN

---

Mehrfachbeauftragung „Verflechtungsband Innenstadt im Bereich zwischen ‚Im Rosengarten‘ und ‚Heinestraße‘“

Bürgerabend am 24.01.2019



MONHEIM AM RHEIN

---

## Begrüßung

Daniel Zimmermann, Stadt Monheim am Rhein

### WILLKOMMEN



**D. Zimmermann**

Bürgermeister Monheim  
am Rhein

Willkommen auf der digitalen Konsultationsplattform unserer Stadt. Wir möchten von Ihrem Erfahrungswissen profitieren! Als Bürgerinnen und Bürger sind Sie Experten für alltägliche Herausforderungen und spezifische Belange. Wir laden Sie daher ein, Ihre Ratschläge und Ihr Wissen zu teilen, um die Zukunft der Stadt mitzugestalten und Einfluss zu nehmen.

### AKTUELLE KONSULTATIONEN

[Alle sehen](#)



### RATHAUSPLATZ - BERLINER RING

Das Berliner Viertel und die Monheimer Innenstadt sollen räumlich besser miteinander vernetzt werden. In die geplante Umgestaltung möchten wir Ihre Ratschläge und Ihr Erfahrungswissen einfließen lassen.

**MEHR ERFAHREN**



Entscheiden

183 User

69 Antworten

# Tagesordnung

- 18:00 Uhr Begrüßung der Bürgerinnen und Bürger  
Daniel Zimmermann – Bürgermeister der Stadt Monheim a. R.
- 18:05 Uhr Einführung und Rückblick des Gutachterverfahrens  
H+B Stadtplanung
- 18:15 Uhr Präsentation Cityförster
- 18:35 Uhr Präsentation Ortner-Ortner
- 18:55 Uhr Präsentation RKW +
- 19:15 Uhr Ihre Meinungen und Anregungen
- 19:45 Uhr Zusammenfassung und Ausblick  
H+B Stadtplanung
- 19:55 Uhr Schlusswort und Verabschiedung  
Daniel Zimmermann – Bürgermeister der Stadt Monheim a. R.
- 20:00 Uhr Ende der Veranstaltung

Verfahrensschritte		Datum
Start der Mehrfachbeauftragung	✓	18.06.2018
Bearbeitungsphase I	✓	18.06.2018 – 11.07.2018
Werkstattgespräche	✓	12.07.2018
Zwischenkolloquium	✓	13.07.2018
Bearbeitungsphase II	✓	Juli – Dezember 2018
Abgabe der Gutachten	✓	15.01.2019
Präsentation der Ergebnisse in einer Bürgeranhörung		24.01.2019
Bewertungskommission		Januar 2019
Varianten-Entscheidung im Ausschuss		Februar 2019



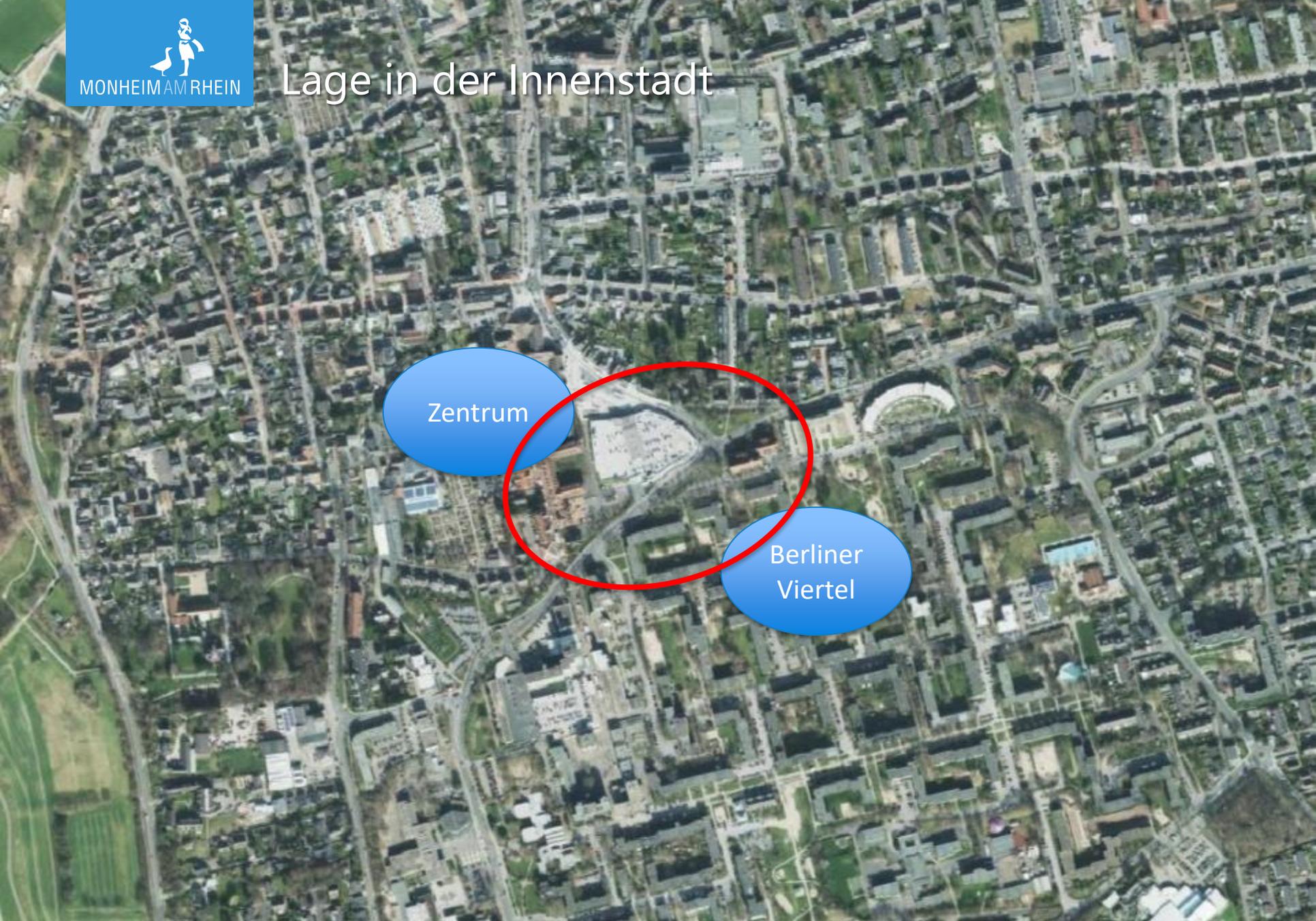
MONHEIM AM RHEIN

---

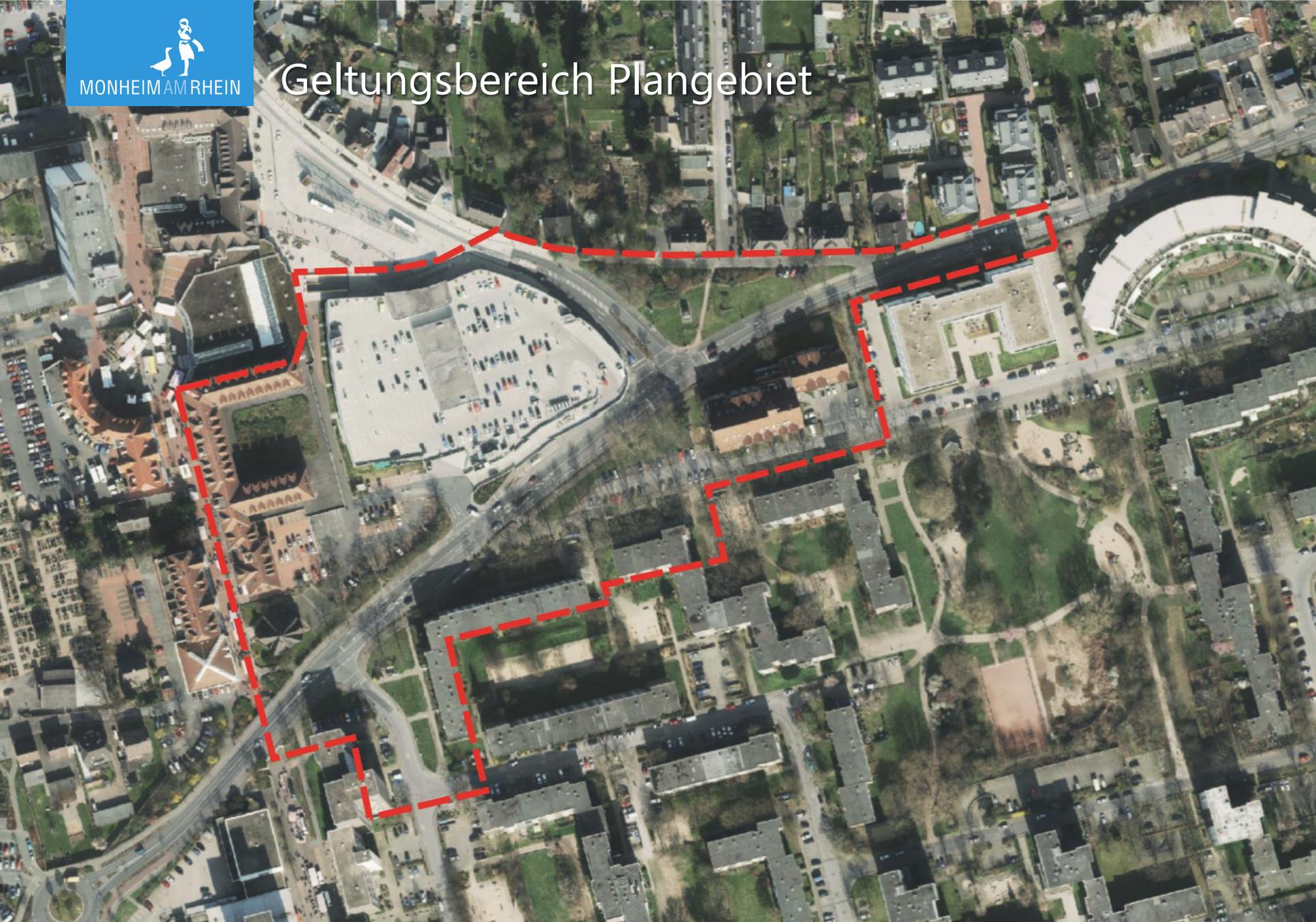
# Einführung und Erläuterung der Mehrfachbeauftragung

Dieter Beele, H+B Stadtplanung

# Lage in der Innenstadt



# Geltungsbereich Plangebiet



- 1. Öffnen des Monheimer Tores in Richtung Berliner Viertel**
- 2. Attraktive fußläufige Querungen des Berliner Rings/Opladener Straße**
- 3. Gestalteten öffentlichen Raum zwischen Berliner Viertel und Monheimer Tor entstehen lassen**
- 4. Straßenführung und -aufteilung des Berliner Rings/der Opladener Straße anpassen**

## **Ortner & Ortner (Besprechungszimmer Ratssaal)**

### Kernideen

- Schaffung Stadtbaustein mit Mischnutzung
- Monheimer Tor für die Etablierung von Gewerbe und Wohnen
- Verknüpfung mit Berliner Viertel durch öffentliche Durchwegung

### Anregungen

- Monheim nicht „nur“ Achse zwischen Köln und Düsseldorf durch große Einkaufszentren
- Handelskonzept muss entwickelt werden
- Auflockerung, Eingliederung sowie Öffnung zum Berliner Viertel gewünscht
- Alternativen zum „Weg in die Höhe“ und Breite?
- Eingangssituation an Kreuzung notwendig

## **RKW Architektur + (Rheinischer Saal)**

### Kernideen

- „vom Kieselstein zum Baustein“
- „mehr Stadt wagen!“

### Anregungen

- Lösung soll einfach realisierbar sein: „Anbau“ Monheimer Tor Südseite
  - 2 Plätze, Südseite und Ostseite des Monheimer Tors
  - Verkehr verlangsamen und dadurch verträglich machen
- für alle nutzbaren Stadtraum schaffen

## Cityförster (Bergischer Saal)

### Kernideen

- 4 Szenarien
  - „Bewohnte Brücke“
  - „Grüner Teppich“/ „Überdeckung“
  - „Pavillons“
  - „Neubauten“

### Anregungen zu Szenario „Bewohnte Brücke“

- neue Barriere zum Berliner Viertel

### Anregungen zu Szenario „Grüner Teppich“

- Einzelhandel auf Straßenebene
- Rampen erzeugen ggf. Umwege
- Verbindung Überdeckung auf Monheimer Tor

### Anregungen zu Szenario „Neubauten“

- durch Büros keine Belebung abends/ am Wochenende
  - Mischung Wohnen/ Büros gewünscht
- keine neue Barriere zum Berliner Viertel durch Bebauung
- Neubebauung schafft keine Öffnung
- neue Nutzungen auf beiden Seiten des Berliner Rings könnte Barriere auflösen
- alternative Untertunnelung wohl technisch schwierig/ nicht machbar



MONHEIM AM RHEIN

---

## Vorstellung der Konzepte

Cityförster  
Ortner & Ortner  
RKW Architektur+



Google



MONHEIM AM RHEIN

---

## Schlusswort und Verabschiedung

Bürgermeister Daniel Zimmermann, Stadt Monheim am Rhein



Vielen Dank für Ihre Teilnahme am Bürgerabend!